Reform ARC LIMITED
Formerly known as Reliance Asset Reconstruction Company Limited

अधिकृत कार्यालयः दूसरी मंजिल, आईसीसी चौंबर - II, साकी विहार रोड, एमटीएनएल कार्यालय के पास, पवई, मुंबई, महाराष्ट्र - 400072।

कब्जा सूचना (अचल संपत्तियों के लिए) नियम 8(1) देखें।

चूँकि, रीफॉर्म एआरसी लिमिटेड (पूर्व में रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के नाम से ज्ञात) के अधिकृत अधिकारी ने, आरएआरसी 075 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में, 29/09/2022 की असाइनमेंट समझौते के माध्यम से, प्रतिभूतिकरण और वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण एवं सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के साथ नियम 3 सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, ऋण खाता संख्या– 191101000002 , ग्राहक आईडी– आरएआरसी 8415 में दिनांक 06.01.2023 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता और गारंटरों से उक्त नोटिस प्राप्त होने की तिथि से 60 दिनों के भीतर देय राशि चुकाने के लिए कहा गया था।

उधारकर्ता और गारंटरों द्वारा राशि का भुगतान न किए जाने के कारण, इसके द्वारा उधारकर्ता, गारंटरों तथा सामान्य जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने दिनांक 03/11/2026 को उक्त अधिनियम की धारा 13(4) तथा नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

उधारकर्ताओं एवं गारंटरों तथा सामान्य जनता को एतद् द्वारा सावधान किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति के साथ कोई लेन–देन न करें, और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन–देन रीफॉर्म एआरसी लिमिटेड (पूर्व में रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के नाम से ज्ञात) उस पर देय राशि एवं उस पर ब्याज के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसमें सुरक्षित परिसंपत्तियों को पुनः प्राप्त करने हेतु उपलब्ध समय का उल्लेख है।

क्र.सं	ऋणकर्ताओं / गारंटरों	गिरवी रखी गई संपत्तियों का विवरण	बकाया राशि
1	1. श्री रणबीर सिंह पुत्र बिशंबर, गुलाबपट्टी वीपीओ केओरक तहसील एवं जिला कैथल, हरियाणा 136027, 2. श्री बिशंबर पुत्र रामसरन गुलाबपट्टी वीपीओ केओरक तहसील एवं जिला कैथल, हरियाणा 136027, 3. सुश्री लक्ष्मी पत्नी बनारसी दास मकान नं. 1200, पिंग पट्टी वीपीओ केओरक तहसील एवं जिला कैथल, हरियाणा 136027, 4. महर्षि दयानंद शिक्षा समिति, अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधित्व ,वीपीओ केओरक तहसील एवं जिला कैथल, हरियाणा 136027 तथा इसके अतिरिक्त–आर्य मिडिल स्कूल, अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधित्व वीपीओ केओरक तहसील एवं जिला कैथल, हरियाणा 136027.	वह समस्त भूमि जिसका माप 3 कनाल 16 मरले है, जो कुल 120 कनाल 6 मरले माप वाली भूमि में से 76/2406वीं हिस्सा दर्शाती है, जो खेवट नं. 189, रेकट नं. 209 किला नं. 21 मिन में शामिल है, जो कोएरक, कैथल जिला हरियाणा में स्थित है और साइज प्लान के अनुसार जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तरः सड़क, दक्षिणः चेन सिंह पंजाब सिंह की कृषि भूमि, पूर्वः चेन सिंह की कृषि भूमि,पश्चिमः पंजाब सिंह।	रूपये 30,53,073.97/– (तीस लाख तिरपन हजार तिहत्तर और सत्तानवे पैसे मात्र) बकाया दिनांक 21.09.2026 तक

स्थानः जिला कैथल, हरियाणा
दिनांकः 03/11/2026

हस्ताक्षरित/– अधिकृत अधिकारी, रीफॉर्म एआरसी लिमिटेड
(पूर्व में रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

motilal oswal Home Finance

मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड

पंजी. कार्यालयः मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहीमतुल्लाह सयानी रोड, परेल एसटी डिपो के सामने, प्रभादेवी, मुंबई–400025 ईमेल : hfquery@motilaloswal.com
सीनः U65923MH2013PLC248741

ई–नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए 15 दिनों की ई–नीलामी बिक्री सूचना

आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं को सूचित किया जाता है कि मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (पहले एस्पायर होम फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) को बंधक रखी गई नीचे उल्लिखित संपत्ति को "जहां है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर "ऑनलाइन ई–नीलामी" द्वारा ताकि बकाया राशि और आगे के ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली की जा सके, जैसा कि नीचे दिए गए विवरण के अनुसार प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार) वेबसाइट www.motilaloswhf.com के माध्यम से नीचे दिए गए विवरण के अनुसार बेचा जाएगा:

ई–नीलामी की तिथि एवं समय– दिनांकः 07.12.2026 अपरा. 01:00 बजे से अपराह्न 02:00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

क्र. सं.	कर्जदार / गारंटर / ऋण खाता	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	अचल सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य, ईएमडी एवं ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि
1	लैनः LXMOMEERUT722&230634793 शाखाः मेरठ ऋणकर्ताः सतकिरण रामचरन सह–ऋणकर्ताः पिंकी ललित	08.05.2024 रु. 10,99,841/– (रुपये दस लाख निन्यानवे हजार आठ सौ इकतालीस मात्र)	खसरा संख्या 282 मि. का भाग, आवासीय मकान राजस्व ग्राम जटोली, परगनाः दौराला, तहसीलः सरधना, जिलाः मेरठ, कंकरखेड़ा, उत्तर प्रदेश–250 001 में स्थित	आरक्षित मूल्यः रु. 8,80,000/– (रुपये आठ लाख अस्सी हजार मात्र) बयाना राशि (ईएमडी): रु. 88,000/– (रुपये अठासी हजार मात्र) बयाना राशि जमा करने की अंतिम तिथिः 06.12.2026
2	लैनः LXMOMAYURV5224-250775815 शाखाः मयूर विहार ऋणकर्ताः महेश कुमार सह–ऋणकर्ताः नेहा वर्मा	11.03.2026 रु. 21,81,226/– (रुपये इक्कीस लाख इक्यासी हजार दो सौ छब्बीस मात्र)	प्लॉट संख्या 02, एसएफ–2, द्वितीय तल, क्षेत्रफल 25 वर्ग फुट, भूमि क्षेत्रफल 180 वर्ग गज पर निर्मित, खसरा संख्या 75/2 मि. में से, सुदामापुरी कॉलोनी (कृष्णा वाटिका), ग्राम दुंडाहेड़ा, परगनाः लोनी, तहसील एवं जिलाः गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित	आरक्षित मूल्यः रु. 21,00,000/– (रुपये इक्कीस लाख मात्र) बयाना राशि (ईएमडी): रु. 2,10,000/– (रुपये दो लाख दस हजार मात्र) बयाना राशि जमा करने की अंतिम तिथिः 06.12.2026
3	लैनः LXMOMAYURV5224-250793317 शाखाः मयूर विहार ऋणकर्ताः संदीप कुमार पांडेय सह–ऋणकर्ताः पूर्णिमा पांडेय	12.04.2026 रु. 30,43,730/– (रुपये तीस लाख तैंतालीस हजार सात सौ तीस मात्र)	भूतल (छत के अधिकार के बिना), फ्लैट संख्या 001, संपत्ति संख्या 84, ग्रामः ताजपुर, डाकघर एवं थानाः बदरपुर, तहसीलः कालकाजी, क्षेत्रफलः 70 वर्ग गज, रिवर जिम / हनुमान मंदिर के पास, दिल्ली, दक्षिण दिल्ली में स्थित	आरक्षित मूल्यः रु. 25,00,000/– (रुपये पच्चीस लाख मात्र) बयाना राशि (ईएमडी): रु. 2,50,000/– (रुपये दो लाख पचास हजार मात्र) बयाना राशि जमा करने की अंतिम तिथिः 06.12.2026

1. नीलामी बोली दस्तावेज के आगे के नियमों और शर्तों के अनुसार और उसमें निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाती है। बोली लगाने वाले की जानकारी और सहायता के लिए हमारे ई–नीलामी सेवा प्रदाता, मेसर्स क्रेडरिजोल्यूशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के वेब पोर्टल: **https://www.credauction.com** पर जा सकते हैं. ई–नीलामी के लिए रखी गई सुरक्षित संपत्ति का विवरण और बोली फॉर्म जो ऑनलाइन जमा किया जाएगा। इच्छुक खरीदार उसी पोर्टल पर नीलामी के नियम व शर्तें और प्रक्रिया देख सकते है और जानी महेंद्र (7777907379) – विवेक कुमार पांडे 9136660578 से संपर्क कर सकते हैं. उपर्युक्त विवरण वेब पोर्टल पर उपलब्ध है और वे उनके केंद्रीकृत सहायता डेस्क **+91 9137100120**, ई–मेल आईडी: **balram@credsolv.com.** से संपर्क कर सकते हैं।

स्थान: दिल्ली
दिनांक : 06.11.2026

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्ण एस्पायर होम फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

CORRIGENDUM TO THE PRE OFFER PUBLIC ADVERTISEMENT WITH RESPECT TO THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

KUBER UDYOG LIMITED

Corporate Identification Number: L49220MH1982PLC371203
Registered Office: Office No. 156, 1st Floor, Raghuleela Mega Mall, Kandivali (West), Mumbai – 400067, Maharashtra, India.
Tel. No.: +91 75063 24443; **Email:** kuberudyoglimited@gmail.com
Website: www.kuberudyog.com

OPEN OFFER ("THE OFFER") FOR ACQUISITION OF UPTO 3,19,71,680 (THREE CRORE NINETEEN LAKH SEVENTY-ONE THOUSAND SIX HUNDRED AND EIGHTY) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF KUBER UDYOG LIMITED ("TARGET COMPANY"), REPRESENTING 26.00% OF THE EXPANDED VOTING SHARE CAPITAL ("OPEN OFFER SHARES") OF THE TARGET COMPANY FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY AT A PRICE OF ₹23.35 PER EQUITY SHARE ("OFFER PRICE") PAYABLE IN CASH BY MR. MANAV BAHRI ("ACQUIRER 1"), MR. DINESH POPLI ("ACQUIRER 2") AND MR. AJAY DUTTA ("ACQUIRER 3") (HEREINAFTER COLLECTIVELY REFERRED TO AS THE "ACQUIRERS"), ALONG WITH TRIMUDRA TRADE & HOLDINGS PRIVATE LIMITED ("PAC 1 ") AND MS. SHRADDHA GOHIL ("PAC 2") (HEREINAFTER PAC 1, AND PAC 2 COLLECTIVELY REFERRED TO AS "PACS"), PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH REGULATIONS 3(1) AND 4 OF THE SEBI (SAST) REGULATIONS.

This Corrigendum to Pre Offer Public Advertisement ("**Corrigendum 2**") is being issued by Systematix Corporate Services Limited ("**Manager to the Offer**"), for and on behalf of the Acquirers and the PACs in the in the following newspapers: the Financial Express (English daily), Jansatta (Hindi Daily), Mumbai edition of Mumbai Lakshadeep (Marathi Daily), in which Pre Offer Public Advertisement ("**POPA**") was released on October 27, 2026.

This Corrigendum 2 should be read in continuation with and in conjunction with (a) Public Announcement dated August 7, 2026 ("**PA**"); (b) Detailed Public Statement dated August 14, 2026 ("**DPS**"); (c) Draft letter of offer dated August 21, 2026 ("**DLOF**"); (d) Letter of Offer dated October 17, 2026 ("**LOF**") (e) Corrigendum to DPS dated October 19, 2026 .

Capitalised terms used but not defined in this Corrigendum 2 shall have the same meaning assigned to them in the LOF.

The Public Shareholders are requested to note the following updates to the in relation to the Open Offer:

1. Statutory Approvals :

The RBI vide its letter dated November 06, 2026 has accepted the voluntary application dated July 24, 2026 in relation to Cancellation of Certificate of Registration ("**CoR**") as NBFC.

2. Update on Preferential Issue

The Public Shareholders are hereby informed that, pursuant to the outcome of the meeting of the Board of Directors of Target Company dated October 28, 2026, the Target Company has approved the following allotments:

1.Allotment of Equity Shares for Consideration Other Than Cash:

1.1 The Target Company has allotted 7,62,85,000 equity shares of face value ₹ 10 each at an issue price of ₹ 23.10 per equity share to Acquirers as mentioned below for consideration other than cash, towards the acquisition of 100% of the equity share capital of Golden Ikon Fleet Management Private Limited ("**Golden Ikon**").

1.2 The following investors will be receiving the Equity shares (other than cash):

Name of Investor	No. of Equity Shares
Manav Bahri (Acquirer 1)	3,81,42,500
Dinesh Popli (Acquirer 2)	1,90,71,250
Ajay Dutta (Acquirer 3)	1,90,71,250
Total	**7,62,85,000**

1.3 Upon completion of the acquisition, Golden Ikon is to become a wholly owned subsidiary of the Target Company.

2. Preferential Allotment of Equity Shares for Cash Consideration:

2.1 The Target Company has allotted 3,95,50,000 equity shares of face value ₹ 10 each at an issue price of ₹ 23.10 per equity share on a preferential basis to persons other than the promoters (Acquirers and PACs), in accordance with Chapter V of the SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, and other applicable laws.

3. Preferential Allotment of Convertible Equity Warrants:

3.1 The Target Company has also allotted 37,00,000 fully convertible equity warrants on a preferential basis at an issue price of ₹ 23.10 per warrant to persons other than the promoters. Each warrant is convertible into one fully paid-up equity share of face value ₹ 10 each, at a premium of ₹ 13.10 per equity share, within a period of 18 months from the date of allotment, in accordance with the applicable regulatory framework and the terms of the warrants.

3.2 The following investors will be receiving the Convertible Warrants (Cash):

Name of Investor	No. of Convertible Warrants
Manav Bahri (Acquirer 1)	4,50,000
Dinesh Popli (Acquirer 2)	2,25,000
Ajay Dutta (Acquirer 3)	2,25,000
Trimudra Trade and Holdings Pvt Limited (PAC 1)	3,00,000
Public	25,00,000
Total	**37,00,000**

3.3 Each Warrant is convertible into 1 Equity Share and the conversion can be exercised at any time within a period of 18 months from the date of allotment, in one or more tranches, as the case may be and on such other terms and conditions as applicable.

The aforesaid allotments were approved by the Board of Directors of the Target Company at its meeting held on October 28, 2026. The credit of aforesaid securities are subject to receipt of listing and trading approval from the BSE.

Except as detailed in this Corrigendum, all other terms and contents of the Detailed Public Statement, Draft Letter of Offer, Letter of Offer and POPA remain unchanged.

The Acquirers and the PACs accept full responsibility for the information contained in this Corrigendum and shall be jointly and severally responsible for the fulfillment of obligations under the SEBI (SAST) Regulations in respect of the Open Offer.

This Corrigendum will be available on the website of the Securities and Exchange Board of India at (www.sebi.gov.in) and BSE (www.bseindia.com). For further details, please refer to the Letter of Offer.

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS AND THE PACs

SYSTEMATIX GROUP
Investments Redefined

Systematix Corporate Services Limited
The Capital, A-Wing, 6th Floor, No. 603-606,Plot No. C-70, G-Block, Bandra-Kurla Complex (BKC), Bandra (East), Mumbai 400 051, Maharashtra, India.
Tel. No.: +91-22-6704 8000 ; **Fax No.:** +91-22-6704 8022
Email: ecm@systematixgroup.in ; **Website:** www.systematixgroup.in
Contact Person: Mr. Sagar Purandare
SEBI Registration Number: INM000004224

For and on behalf of the Acquirers and the PACs

Sd/-
Mr. Manav Bahri (Acquirer 1)

Sd/-
Mr. Dinesh Popli (Acquirer 2)

Sd/-
Mr. Ajay Dutta (Acquirer 3)

For and on behalf of Trimudra Trade & Holdings Private Limited (PAC 1)

Sd/-
Shraddha Gohil, Director

Sd/-
Shraddha Gohil (PAC 2)

Date: November 07, 2026
Place:Gurugram/Mumbai.

निवास हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में निवास हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालयः ए1, छठी मंजिल, ट्रेड स्टार, अंधेरी कुर्ला रोड, जेबी नगर, अंधेरी (ई), मुंबई 400059.

NIWAS

कब्जा नोटिस (नियम 8 (1) और (2))

जबकि, उल्लिखित सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी ने, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (अधिनियम), 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ पठित (नियम 3) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग के अंतर्गत उधारकर्ता(कों) को एक मांग नोटिस जारी किया है जिसमें नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने का आह्वान किया गया है

उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में असफल रहने के कारण, उधारकर्ता और आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि एनएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, प्रत्येक संपत्ति के सामने उल्लिखित तिथि को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है।

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से उधारकर्ता(कों) और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन–देन पर एनएचएफएल द्वारा नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज और अन्य शुल्क के अधीन होगा।

ऋण खाता सं.	कर्जदार और सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जा की तिथि	कब्जा स्थिति
LNLEA0HL-09230036203	1. प्रकाश चंद सैनी (उधारकर्ता) 2. एमआर. महावीर प्रसाद सैनी (सह–उधारकर्ता) 3. श्रीमती. नानूदी देवी (सह–उधारकर्ता)	रु. 16,36,785/–(रु. सोलह लाख अडतीस हजार सात सौ पिचासी मात्र) दिनांक 17.08.2026	06.11.2026	सांकेतिक कब्जा

संपत्ति का विवरणः आवासीय संपत्ति, फ्लैट नंबर एफ–3, पहली मंजिल, बिना छत के अधिकारों के, क्षेत्रफल 36.70 वर्ग मीटर, फ्रीहोल्ड प्लॉट नंबर 529 पर निर्मित, आवासीय कॉलोनी शालीमार गार्डन एक्सटेंशन 1, ग्राम पसौंडा, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं–पूर्वः 40 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः सर्विस लेन, उत्तरः प्लॉट नंबर 528, दक्षिणः प्लॉट नंबर 530

स्थानः गाजियाबाद
दिनांकः 07.11.2026

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी
कृते निवास हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

URJAH METALLICS PRIVATE LIMITED

(formerly known as Urjaa Metalics Private Limited)
CIN: U27100DL2012PTC243396
Registered Office: 204, Nirmal Tower, 26, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi -110001
Tel: +91-124-4516298, **Website:** www.urjah.ltd; **Email:** cs@urjah.ltd

URJAH METALLICS PVT LTD

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF-YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(Figures in Lakhs)

S. No.	Particulars	STANDALONE					
		QUARTER ENDED			HALF-YEAR ENDED		YEAR ENDED
		30-09-2026	30-06-2026	30-09-2025	30-09-2026	30-09-2025	31-03-2026
		AUDITED	UN-AUDITED	AUDITED	AUDITED	AUDITED	AUDITED
1	Total Income from Operations	40,046.49	40,292.42	37,005.09	80,338.91	72,631.82	1,39,032.54
2	"Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional andor Extraordinary items)"	(1,796.82)	(1,662.94)	12.97	(3,459.76)	(484.61)	(3,173.35)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1,796.82)	(1,662.94)	12.97	(3,459.76)	(484.61)	(3,173.35)
4	"Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)"	(1,560.36)	(1,474.44)	(370.32)	(3,034.81)	(889.56)	(2,493.18)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-	-	-	-	-	(8.84)
6	"Paid up Equity Share Capital (Face value : Rs 10/- per share)"						14,083.52
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						17,280.78
8	Security Premium Account	-	-	-	-	-	2,530.58
9	Net Worth						33,894.88
10	Paid up Debt Capital/Outstanding debt						28,010.87
11	Outstanding Redeemable Preference Shares						-
12	Debt Equity Ratio						0.83
13	"Earnings Per Share (of Rs 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-"						
	Basic	(1.11)	(1.05)	(0.26)	(2.15)	(0.60)	(1.77)
	Diluted	(1.11)	(1.05)	(0.26)	(2.15)	(0.60)	(1.77)
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
16	Debt Service Coverage Ratio						1.82
17	Interest Service Coverage Ratio						2.21

Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules/ AS Rules, whichever is applicable

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of quarterly/annual financial results files with the Stock Exchange under Regulation 52 of the Listing Regulations. The full format of the quarterly/annual financial results is available on the website of the Stock Exchanges and the listed entity (URL of the filings) : **www.urjah.ltd**

2 For the other line items referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the BSE and can be accessed on the URL : **www.bseindia.ltd**

3 The impact on the net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial items(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.

For and on behalf of the Board of Directors
Urjah Metallics Private Limited
(Formerly Urjaa Metalics Private Limited)
-sd/-
Ankur Saraf, Director
DIN: 02222606

Date : November 06, 2026
Place: Gurugram

This is only an advertisement for information purposes and not for publication, distribution or release directly or indirectly outside India. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used and not defined here shall have the same meaning assigned to them in the Letter of Offer dated July 18, 2025, and Notice of First and Final Call filed with BSE Limited ("BSE") and the National Stock Exchange of India Limited ("NSE") (BSE and NSE hereinafter together referred to as "Stock Exchanges") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

SPANDANA

SPANDANA SPHOORTY FINANCIAL LIMITED

CIN: L65929TG2003PLC040648
Registered and Corporate Office: Galaxy, Wing B, 16th Floor, Plot No.1, Sy No. 83/1, Hyderabad Knowledge City, TSIIC, Raidurg Panmaktha, Hyderabad, Telangana- 500081 | **TEL.:** +91 1800 203 5220 | **Website:** www.spandanasphoorty.com
Email: shareholders@spandanasphoorty.com
Contact Person: Vinay Prakash Tripathi, Company Secretary and Compliance Officer

REMINDER CUM FORFEITURE NOTICE FOR PAYMENT OF FIRST AND FINAL CALL TO THE HOLDERS OF PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES

1. The Board of Directors of the Company ("**Board**") has, on October 30, 2026, approved the issuance of the Reminder cum Forfeiture Notice for First and Final Call for the payment of First and Final Call of ₹ **115.00** (comprising ₹ **5.00** towards face value and ₹ 110.00 towards premium) per partly paid-up equity shares ("**Reminder cum Forfeiture Notice**") together with interest at the rate of 10% per annum as approved by the Board, to the holders or outstanding 4,29,107 partly paid-up equity shares on which First and Final Call remains unpaid.

In terms of the applicable provisions of the Companies Act ("**Act**") read with the applicable rules thereunder, the Reminder cum Forfeiture Notice along with the detailed instructions and payment slip, has been sent in electronic mode to holders of partly paid-up equity shares, whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participants ("**DPs**")/Depositories/ Registrar & Share Transfer Agent of the Company i.e., KFin Technologies Limited ("**KFin**" or "**RTA**"). Further. physical copy of the Reminder cum Forfeiture Notice along with the detailed instructions and payment slip, is also being sent to all those shareholders who have not registered their e-mail addresses with the Company/ DPs/ Depositories/ RTA and to those shareholders who have requested for the physical copy of the same.

The other key details in respect of the First and Final Call are as under:

Amount due on First and Final Call	**₹115.00 per partly paid-up equity shares interest at the rate of 10% per annum (from September 24, 2026, to November 12, 2026**		
Payment Period (Both days inclusive)	**From**	**To**	**Duration**
	November 13, 2026	**November 27, 2026**	**15 days (both days inclusive)**
Modes of Payment	**Sending of Cheque/ Demand Draft payable to-** Spandana Sphoorty Financial Limited - Reminder Call Collection Account		
	Payment through R-WAP facility: By net-banking/ UPI through the R-WAP portal at https://rights.kfintech.com/callmoney.		

Please note that the trading in outstanding partly paid-up equity shares (ISIN: IN9572J01019) of the Company has remained suspended on the Stock Exchanges since August 19, 2026 (i.e., closing hours of trading on August 18, 2026) on account of the First and Final Call. Further, the shareholders who pay the First and Final Call during the Payment Period, shall be allotted fully paid-up equity shares of face value of ₹10 each of the Company under the existing ISIN (INE572J01011), upon completion of necessary regulatory formalities including corporate actions by the Company with the Stock Exchanges. The aforesaid process is expected to complete within 2-3 weeks from the last date of Payment Period, after which the fully paid-up equity shares so allotted to the eligible shareholders will be available for trading on Stock Exchanges.

2. **Please also note the following consequences of failure to pay First and Final Call by November 27, 2026:**
   a) **Interest @ 10% (Ten percent) per annum will continue to be levied for delay in payment of First and Final Call from September 24, 2026, until the actual date of payment;**
   b) **The Company, if so decided by its Board, shall be entitled to apply any future dividend payable to you, in or towards all sums of money outstanding on account of calls and interest; due thereon in relation to the partly paid-up equity shares of the Company; and**
   c) **The partly paid-up equity shares of the Company currently held by you, including the amount already paid thereon at the time of application, shall be liable to be forfeited on failure to pay the First and Final Call, in accordance with the Articles of Association of the Company and the Letter of Offer.**
3. This Reminder cum Forfeiture Notice for First and Final along with the Detailed Instructions and Payment Slip, is also available on the Company's website at https://www.spandanasphoorty.com/rights-issue, on the website of KFin Technologies Limited ("**KFin**" or "**RTA**") at https://rights.kfintech.com/callmoney/ and on the website of Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.
4. In case of any query, clarification and/ or grievance in this regard, please call at +91 40 6716 2222 during business hours 9am and 6pm on Monday to Friday or send an email at spandana.rights@kfintech.com.

For **Spandana Sphoorty Financial Limited**
Sd/-
Vinay Prakash Tripathi
Company Secretary & Compliance Officer
CONCEPT

Date: November 6, 2026
Place: Hyderabad

कब्जा सूचना

जबकि, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13 (2) के साथ पठित नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ता(ओं) / सह–उधारकर्ताओं(ओं) को मांग नोटिस जारी किए हैं, जिनमें उधारकर्ताओं से उनके नामों के समक्ष उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस में उल्लिखित लागू दरों पर ब्याज सहित भुगतान और / या वसूली की तिथि तक किए गए आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि सहित, भविष्य में लागू ब्याज सहित उक्त नोटिस प्राप्त होने की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया है।

क्र. सं.	ऋण सं.	उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता	13(2) नोटिस दिनांक / बकाया राशि (रु. में)	तिथि / समय और कब्जे का प्रकार
1	**46149630000251**	1) मो अमन (उधारकर्ता), 2) श्रीमती नसरीन बेगम (सह–उधारकर्ता)	**12.08.2026** रु. **20,49,127.80** (रु. बीस लाख उनचास हजार एक सौ सत्ताईस और पैसे अस्सी मात्र) 09–08–2026 तक	05.11.2026 समयः 10.10 बजे सांकेतिक कब्जा

सुरक्षित संपत्ति का विवरणः संपत्ति विवरणः अचल संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि तीसरी मंजिल पर बना फ्लैट नंबर 301 सुपर बिल्ट–अप एरिया 720 वर्ग मीटर इसके साथ ही 167.29.10 वर्ग मीटर के अविभाजित भूमि क्षेत्र में आनुपातिक हिस्सेदारी भी शामिल है मकान नंबर C4/214-301 सराय गोवर्धन, वार्ड चेतगंज, जिला वाराणसी, उत्तर प्रदेश–221001. इसके मालिक श्री सैयद हसन अली बिलग्रामी पुत्र श्री सैयद शाहिद अली बिलग्रामी इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तरः चौका लेन, दक्षिणः सीढ़ियों वाला कॉमन पैसेज और फ्लैट नंबर 302, पूर्वः रिशु का घर, पश्चिमः सरकारी सड़क

जबकि ऊपर उल्लिखित उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने उपरोक्त वर्णित तिथियों पर उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए ऊपर वर्णित संपत्तियों / सुरक्षित परिसंपत्तियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उपरोक्त संपत्तियों / सुरक्षित परिसंपत्तियों के साथ लेन–देन न करें और उक्त संपत्तियों / सुरक्षित परिसंपत्तियों के साथ कोई भी लेन–देन जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

स्थानः वाराणसी तिथिः 05.11.2026	हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)
पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, भूतल एवं प्रथम तल, सर्वे सं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, डोमलूर के पास, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल में